

等 別：高考二級

類 科：建築工程

科 目：建築設計（著重建築規劃與設計概念）

考試時間：6小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)可以使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

一、題目：社區生活服務中心

二、背景：

隨著近年國內已邁向高齡化社會，同時有小孩的家庭，大多雙親都是上班族，加上單親家庭也為數不少；因此在都市住宅社區中，高齡者與兒童的照顧是很重要的課題。長久以來，國人的家庭觀念上，銀髮族與兒童的照顧責任，多落在必須工作維持家計的青壯年家人身上。然而在都市社區中，鄰里關係無法像鄉村般密切，因此社區中擔任經濟重擔的青壯年族群，常常必須在職場與家庭照顧中奔波而筋疲力盡。另一方面，由於社會快速的變化，中年失業者也比以往增加，同時住宅社區中退休後仍然能貢獻心力的人，也需要有適合他們能夠服務的機會，以保持他們可以與社會連結。因此，無論對中央政府或地方縣市來說，在住宅社區中設置這樣可促成社區互助的生活服務中心，提供社區居民必要的協助，照顧銀髮族與兒童，減輕青壯年族群壓力，而能兼顧工作與家庭生活；同時結合社區的人力，就近整合與充分發揮，都是刻不容緩的工作。

三、目標：

在老舊社區中，有一小規模的機關用地，規劃作為提供上述需求，具有複合功能之社區生活服務中心。本社區生活服務中心之規劃設計，必須先分析可能之營運方式、服務的族群、服務工作的內容等相關事項；目標是在都市住宅社區中，規劃適當的空間，作為充分活化社區之人力資源，同時提供協助居民在照顧銀髮族與兒童上必要之服務，減輕上班族在兼顧工作與家庭照顧上的負擔，使社區成為「老有所終，壯有所用，幼有所長」之理想生活環境。

四、基地說明：

如附圖所示，基地為位在都市老舊街區中，街廓西北角一小規模之機關用地。基地緊鄰既有歷史路徑與都市計畫已開闢道路，建蔽率 50%，容積率 240%。周邊以住宅區為主，基地南鄰國小用地，斜對角有市場與行政中心，北側為 15 公尺道路，西側為 10 公尺道路，南側有 6 公尺巷道，東側為斜向之 3.6 公尺寬歷史路徑。基地呈梯形，長邊 45 公尺，短邊 30 公尺，寬 25 公尺。

(請接第二頁)

等 別：高考二級  
類 科：建築工程  
科 目：建築設計（著重建築規劃與設計概念）

五、建築計畫及空間需求：

(一)營運方式規劃

由下述各項分析，進行相關建築計畫：

1. 服務對象之分析與描述。
2. 導入營運單位之規劃：分析可能之營運或進駐單位。
3. 對受委託或進駐單位之要求。
4. 必要之服務機能分析。
5. 其他必要之考慮事項。

(二)所需空間說明

依據前述之服務機能與營運方式，確認所需之空間，可包括：

1. 醫療與照護諮詢空間。
2. 舉辦照護或育兒講座之空間。
3. 托老與托幼設施。
4. 社區廚房，提供社區共食與行動不便者之送餐服務。
5. 社工及社福團體辦公室，提供在宅老人、婦幼等社區服務，包括整合社區人力，進行社區探望等。
6. 其他服務設施及對達成目標有助益之空間。

六、請依據上述所列建築計畫及空間需求，詳細規劃提出可能之營運方式，同時列表說明各所需空間之特質、適當之空間量、位置與必要之附屬空間，以及量體配置之計畫，並藉由各種簡圖（Diagram）說明設計構想。（40分）

七、提出設計方案，圖面要求如下：（60分）（比例尺可自訂標明，以能清楚表達設計構想為原則）

- (一)配置圖。
- (二)各層平面圖。
- (三)各向立面圖。
- (四)重要剖面圖。
- (五)開放空間及景觀設計。
- (六)其他能表達主要構想的各式圖面。（空間關係圖、透視圖、斜角透視圖等均不限）

（請接第三頁）

等 別：高考二級  
類 科：建築工程  
科 目：建築設計（著重建築規劃與設計概念）

附圖

